

Zarządzenie Nr 287/VII/2016
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 30 grudnia 2016 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia działki nr 9/11 i działki nr 9/17, obręb ewidencyjny Giezkowo w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) **zarządzam, co następuje:**

§1 Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym działkę nr 9/11, obręb ewidencyjny Giezkowo, o powierzchni 0,0438 ha i działkę nr 9/17, obręb ewidencyjny Giezkowo, o powierzchni 0,0852 ha w celu umożliwienia korzystania z budynku mieszkalnego usytuowanego na działce nr 9/1 oraz umożliwienia korzystania z wiat gospodarczych usytuowanych na działce nr 9/17.

§2 Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiących własność Gminy Świeszyno, wymienionych w załączniku do zarządzenia.

§3 Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej ug.swieszyno.ibip.pl i www.swieszyno.pl.

§4 Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

§5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Ewa KORCZAK

Wykaz Nr GN. 6845.26.2016

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości komunalne położone w obrębie Giezkowo.

ADRES NIERUCHOMOŚCI OBRĘB EWIDENCYJNY	Giezkowo Giezkowo
NUMER i POWIERZCHNIA DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	nr 9/11 powierzchnia 0,0438 ha nr 9/17 powierzchnia 0,0852 ha
NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	KO1K/00036433/9 KO1K/00036430/8
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 9/11 o powierzchni 0,0438 ha przeznaczona do umożliwienia korzystania z budynku mieszkalnego nr 6ab oraz działka nr 9/17 o powierzchni 0,0852 ha w celu umożliwienia korzystania z wiat gospodarczych.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W katastrze nieruchomości działka nr 9/11 oznaczona jest jako - B, działka nr 9/17 oznaczona jest jako B.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 23 stycznia 2017 roku do 22 stycznia 2020 roku.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 0,25 złotych/1 m ² płatna jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Dodatkowo dzierżawca uiszczać będzie opłatę roczną za wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej w wysokości 993,26 zł.
Zasady płatności	Czynsz dzierżawny oraz opłata dodatkowa płatna raz w roku z góry do 31 marca każdego roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na okres do 3 lat na podstawie Uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku (Dz. Urzęd. z dnia 10 grudnia 2013 r., poz. 4414).

Wykaz wywieszono od dnia 30 grudnia 2016 roku do 20 stycznia 2017 roku.

WÓJT

EWA KORCZAK