

Zarządzenie Nr 280/VII/2016
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 15. grudnia 2016 roku

w sprawie przeznaczenia do najmu wolnego lokalu z zasobu komunalnego Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)
zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do najmu wolny lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym w trybie bezprzetargowym. Wykaz dotyczy lokalu mieszkalnego nr 27a/3, obręb ewidencyjny Strzekęcino, o powierzchni 69,90 m².

§2. Ogłaszam wykaz lokalu przeznaczonego do wdzierżawienia stanowiącego własność Gminy Świeszyno, który wymieniony jest w załączniku do zarządzenia.

§3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej ug.swieszyno.ibip.pl i www.swieszyno.pl.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Ewa KORCZAK

Załącznik do zarządzenia
nr 280./VII/2016
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 13. grudnia 2016 roku

Wykaz Nr GN.6845.25.2016

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym lokal komunalny położony w obrębie Strzekęcino.

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	lokal mieszkalny 27a/3 Strzekęcino
Numer i powierzchnia Działki ewidencyjnej	Nr 16/11 Powierzchnia 0,1553 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00025771/0 – gruntowa KO1K/00102347/3 – lokalowa
Opis nieruchomości	Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny nr 27a/3 o powierzchni 69,90 m ² , wraz z przynależną piwnicą.
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W rejestrze ewidencji gruntów działka oznaczona jest Br-IVa.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 4 stycznia 2017 roku na czas nieokreślony.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 3,00 złote za 1 m ² miesięcznie . Do czynszu zostaną doliczone opłaty eksploatacyjne oraz koszty związane z utrzymaniem lokalu.
Zasady płatności	Płatność raz w miesiącu, w terminie do 10 każdego miesiąca.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Najem na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Wykaz wywieszono od dnia 13 grudnia 2016 roku do 3 stycznia 2017 roku.

WÓJT

Ewa KORCZAK