

Zarządzenie Nr 265/VII/2016
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 19 października 2016 roku

w sprawie przeznaczenia do wdzierżawienia w trybie przetargu ograniczonego lokali usługowych usytuowanych w Świeszynie nr 85 i Zegrzu Pomorskim nr 16 oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)
zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do wdzierżawienia w trybie przetargu ograniczonego lokale usługowe z przeznaczeniem na prowadzenie przychodni lekarskiej:
- lokal użytkowy o powierzchni 150,36 m², Świeszyno nr 85/4,
- lokal użytkowy o powierzchni 112,07 m², Zegrze Pomorskie nr 16/1.

§2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia stanowiących własność Gminy Świeszyno, które wymienione są w załączniku nr 1 i nr 2 do zarządzenia.

§3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej ug.swieszyno.ibip.pl i www.swieszyno.pl.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Ewa NORCZAK

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 265/VII/2016
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 19 października 2016 roku

Wykaz Nr GN.6845.25.2016

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie przetargu ograniczonego nieruchomość komunalną położoną w obrębie Zegrzu Pomorskim.

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Zegrze Pomorskie lokal usługowy nr 16/1- ośrodek zdrowia Zegrze Pomorskie
Numer i powierzchnia Działki ewidencyjnej	Nr 120/6 Powierzchnia 0,2340 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00030717/2
Opis nieruchomości	Lokal usługowy ośrodek zdrowia – powierzchnia 112,07 m ²
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W rejestrze ewidencji gruntów działka oznaczona jest B-0,1510 ha, RIVb-0,0830 ha.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 21 stycznia 2017 roku do 3 lat.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 500,00 złotych miesięcznie plus należny podatek VAT. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Czynsz płatny miesięcznie zgodnie z terminem określonym na fakturze VAT.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na okres do 3 lat zawarta w celu prowadzenia działalności polegającej na wykonywaniu zadań podstawowej opieki zdrowotnej na rzecz mieszkańców Gminy Świeszyno. Uchwała Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku (Dz. Urzęd. Woj. Zachod. z dnia 10 grudnia 2013 r., poz. 4414).

Wykaz wywieszono od dnia 20 października 2016 roku do 10 listopada 2016 roku

WOJT

Ewa KORCZAK

Załącznik nr 2
do zarządzenia nr 265/VII/2016
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 19 października 2016 roku

Wykaz Nr GN. 6845.26.2016

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną położoną w obrębie Świeszyno.

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Świeszyno lokal usługowy nr 85/4 - ośrodek zdrowia Świeszyno
Numer i powierzchnia Działki ewidencyjnej	Nr 396/12 Powierzchnia 0,1191 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00051186/3
Opis nieruchomości	Lokal usługowy ośrodek zdrowia – powierzchnia 150,36 m ²
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W rejestrze ewidencji gruntów działka oznaczona jest Br-RIVb.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 21 stycznia 2017 roku do 3 lat.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 400,00 złotych miesięcznie plus należny podatek VAT. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Czynsz płatny miesięcznie zgodnie z terminem określonym na fakturze VAT.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na okres do 3 lat zawarta w celu prowadzenia działalności polegającej na wykonywaniu zadań podstawowej opieki zdrowotnej na rzecz mieszkańców Gminy Świeszyno. Uchwała Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku (Dz. Urzęd. Woj. Zachod. z dnia 10 grudnia 2013 r., poz. 4414).

Wykaz wywieszono od dnia 20 października 2016 roku do 10 listopada 2016 roku

WÓJT

EWA KORCZAK