

**UCHWAŁA NR XXIX/147/16
RADY GMINY ŚWIESZYNO**

z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie "Planu Rozwoju Sołectwa Giezkowo na lata 2016-2022"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz.446 i 1579) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się "Plan Rozwoju Sołectwa Giezkowo na lata 2016-2022", stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Świeszyno.

Przewodniczący Rady
Gminy Świeszyno

Stanisław Komar

Plan Rozwoju Sołectwa Giezkowo na lata 2016 – 2022



GMINA ŚWIESZYNO

Świeszyno, wrzesień 2016r.

SPIS TREŚCI

1. Wstęp i metodologia pracy nad planem rozwoju.....	3
2. Charakterystyka sołectwa Giezkowo.....	4
2.1. Położenie administracyjno-geograficzne.....	4
2.2. Sytuacja demograficzna.....	5
2.3. Historia sołectwa.....	5
2.4. Struktura przestrzenna.....	5
3. Inwentaryzacja zasobów.....	6
3.1. Zasoby przyrodnicze.....	6
3.2. Dziedzictwo kulturowe.....	6
3.3. Obiekty i tereny.....	7
3.4. Infrastruktura społeczna.....	7
3.5. Infrastruktura techniczna.....	7
3.6. Gospodarka oraz rolnictwo.....	8
4. Ocena mocnych i słabych stron sołectwa.....	9
5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć.....	11
6. Oczekiwane rezultaty.....	12
7. System wdrażania.....	12

1. Wstęp i metodologia pracy nad planem rozwoju

Rozwój wsi jest perspektywicznym procesem kształtowania warunków życia ludzi na obszarach wiejskich. Siłą napędową tych działań jest zaangażowanie i ścisła współpraca mieszkańców wsi, którzy własnymi siłami realizują autorskie pomysły mające na celu podniesienie standardów życia w swojej społeczności. Rozwój mobilizuje ludzi do wspólnej pracy na rzecz dobra miejscowości, daje możliwość samorealizacji i poczucia uczestnictwa we wspólnocie, a przy tym staje się skutecznym źródłem wsparcia finansowego wsi. Sprecyzowane działania na rzecz rozwoju sołectwa mają postać Planu Rozwoju Sołectwa.

Praca nad Planem Rozwoju Sołectwa przebiegała w kilku etapach. Dla zapewnienia jak najszerszego udziału mieszkańców sporządzono ankiety dotyczące problematyki rozwoju sołectw a także całej gminy, które wypełnione zostały podczas zebrania wiejskiego. Poinformowano mieszkańców o celach i zasadach opracowania Planu. Omówiono charakterystykę miejscowości, dokonano analizy zasobów. Określono główne problemy rozwojowe. Zebrane informacje posłużyły do opracowania charakterystyki sołectwa.

W kolejnym etapie prac nad Planem Rozwoju Sołectwa dokonano identyfikacji zadań i obszarów o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców. Opracowany Plan Rozwoju Sołectwa nie jest dokumentem zamkniętym. Na każdym etapie jego wdrażania wraz ze zmieniającymi się okolicznościami i wymaganiami, będzie możliwość jego uzupełniania, poprawiania i udoskonalania.

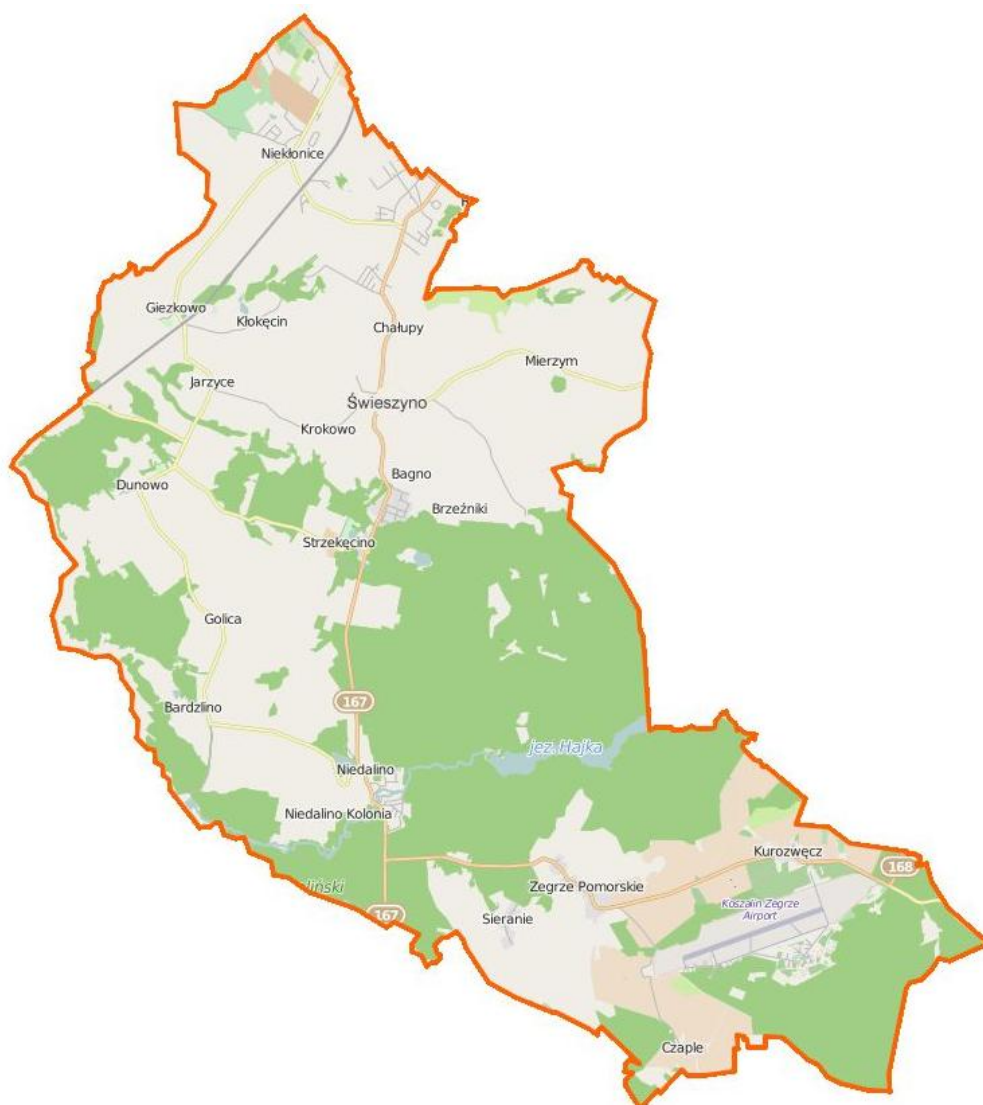
Ostatnim elementem pracy nad Planem Rozwoju Sołectwa było opracowanie zebranych materiałów. Zebrane dane poddano szczegółowej analizie, uzupełniono informacje zebrane na podstawie danych statystycznych udostępnionych przez Urząd Gminy, wykorzystano bazę danych statystycznych GUS. Korzystano również z informacji udostępnionych przez mieszkańców sołectwa.

Rozwój sołectwa to proces społeczny dziejący się wewnątrz danego sołectwa. Jeśli ma on być trwały i w perspektywie 7 lat dokonać widocznych zmian, powinien opierać się na odpowiednich zasadach. Postęp realizacji Planu Rozwoju Sołectwa będzie oceniany raz do roku na zebraniach wiejskich. W razie potrzeby przeprowadzać się będzie aktualizację dokumentu.

2. Charakterystyka sołectwa Giezkowo

2.1. Położenie administracyjno-geograficzne

Sołectwo Giezkowo położone jest w województwie zachodniopomorskim, w powiecie koszalińskim, w północno-zachodniej części Gminy Świeszyno, w odległości 5 km od Koszalina. Posiada niemal 30 zabudowań mieszkalnych. Giezkowo znajduje się przy drodze powiatowej nr 3529Z oraz w bliskiej odległości od drogi wojewódzkiej nr 167, a także trasy krajowej nr 6. W skład sołectwa wchodzi dwie miejscowości: Giezkowo i Kłokęcin. Powierzchnia Sołectwa Giezkowo wynosi 575,85 ha.



Mapa obszaru gminy Świeszyno

2.2. Sytuacja demograficzna

Wegłóg danych z Rejestru Mieszkańców liczba ludności sołectwa Giezkowo z biegiem przedstawionych lat nieznacznie maleje. Najmniejszą ilość mieszkańców zarejestrowano z końcem 2015r, a także w czerwcu 2016 roku - 246 osób, natomiast największą w roku 2010 - 275 osób. W stosunku do całej gminy ilość mieszkańców sołectwa Giezkowo stanowi niewielki procent i z biegiem lat jest wartością malejącą.

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	VI 2016
Giezkowo	247	258	259	255	257	254	249	237	236
Kłokęcin	16	16	16	13	13	12	12	9	10
Sołectwo Giezkowo	263	274	275	268	270	266	261	246	246
Gmina Świeszyno	6042	6309	6323	6456	6562	6568	6690	6721	6866
% udział	4,353	4,343	4,349	4,151	4,115	4,050	3,901	3,660	3,583

Tabela 1. Liczba ludności sołectwa Giezkowo oraz procentowy udział w ogólnej liczbie ludności Gminy Świeszyno

2.3. Historia miejscowości

Pierwsze zachowane dokumenty, w których przewijają się informacje o istnieniu Giezkowa pochodzą już z XIII wieku. Ludność wsi od początku jej istnienia utrzymywała się głównie z pracy w rolnictwie. W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa koszalińskiego.

2.4. Struktura przestrzenna

Giezkowo to miejscowość o typie zabudowy ulicówka (jednodrożna wieś o zwartej zabudowie po obu stronach drogi oraz przypadkowym układzie dróg bocznych), położona po obu stronach drogi powiatowej nr 3529Z prowadzącej z Koszalina do Niedalina. Zabudowę stanowią głównie budynki wielorodzinne. Charakterystyczne elementy wsi to park dworski oraz dworek z początku XIX wieku, obecnie dom Wspólnoty Cenacolo. Główną przestrzenią wspólną jest plac znajdujący się w centralnym punkcie miejscowości, w sąsiedztwie boiska sportowego. Służy on mieszkańcom jako miejsce spotkań i wydarzeń kulturalnych integrujących lokalną społeczność. W miejscu tym przewiduje się

budowę zaprojektowanej już świetlicy wiejskiej.

3. Inwentaryzacja zasobów

3.1. Zasoby przyrodnicze

Giezkowo jak i cała gmina Świeszyno położone jest na obszarze Równiny Białogardzkiej, na wysoczyźnie moreny dennej. Ogólna powierzchnia lasów w gminie Świeszyno wynosi 4371 ha, tj. 35,66 % całej powierzchni gminy. Lasy w zdecydowanej większości to siedliska o charakterze boru świeżego o drzewostanie sosnowym, obfitujące w bogactwo runa leśnego (grzyby, jagody, borówki). W leśnych kniejach zamieszkują: sarna, lis, dzik, jeleni oraz pospolite szaraki. O stanie czystości powietrza świadczy duża ilość mchów i porostów. Wody płynące i stojące zajmują 1,71% całej powierzchni gminy (230ha). Przez teren gminy przepływa rzeka Radew wraz z dopływami, stanowiąc interesujący obszar pod względem krajobrazowym, geomorfologicznym i kulturowym, będąc również ważnym naturalnym korytarzem ekologicznym o znaczeniu lokalnym i regionalnym. W skład zasobów wodnych wchodzi również jeziora: Hajka, Czarne i Niedalino.

Do znajdujących się na terenie sołectwa Giezkowo ciekawych okazów starodrzewu należą: dąb burgundzki, lipa srebrzysta i jodła kaukaska. Ponadto spotkać można świerki, jodły, buki zwyczajne, dęby szypułkowe, jesiony wyniosłe i kasztanowce zwyczajne. Uroku dodaje przepływający nienazwany ciek wodny będący dopływem rzeki Czarnej.

3.2. Dziedzictwo kulturowe

Na terenie sołectwa Giezkowo znajduje się jeden obiekt ujęty w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków. Jest to wspomniany wcześniej park dworski wraz z dworkiem z początku XIX wieku – obecnie dom Wspólnoty Cenacolo.



Ilustracja 1. Dworek w Giezkowie

3.3. Obiekty i tereny

W celach rekreacyjno-sportowych oraz jako miejsce spotkań plenerowych sołectwo wykorzystuje teren będący w centralnym punkcie miejscowości, w którego obrębie znajduje się boisko piłkarskie, boisko do siatkówki plażowej, plac zabaw oraz strefa kulturalna, zagospodarowana m.in. w parkiet taneczny i stoły biesiadne.

3.4. Infrastruktura społeczna

Dzieci z sołectwa Giezkowo uczęszczają do szkoły podstawowej w Dunowie. Młodzież gimnazjalna uczy się w gimnazjum w Świeszynie, natomiast młodzież ponadgimnazjalna pobiera naukę w szkołach na terenie Koszalina.

Wobec braku obiektu zapewniającego sprzyjające warunki do spotkań mieszkańców, planowana jest w bliskiej perspektywie budowa świetlicy wiejskiej ze środków unijnych oraz budżetu gminy.

3.5. Infrastruktura techniczna

Wodociągi – miejscowość jest w stu procentach podłączona do gminnego wodociągu.

Kanalizacja – nie wszystkie domostwa są podłączone do kanalizacji. Około 40 % gospodarstw na własną rękę zajmuje się gromadzeniem i wywozem nieczystości.

Gazociąg – gospodarstwa domowe na terenie sołectwa nie są podłączone do sieci gazociągowej. Mieszkańcy korzystają z butli gazowych.

Energetyka – potrzeby mieszkańców w zakresie energetyki są zaspokajane w wystarczającym stopniu.

Utylizacja odpadów stałych – wywozem i utylizacją odpadów z terenu sołectwa zajmuje się Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Koszalinie na zlecenie Gminy Świeszyno.

Telekomunikacja – mieszkańcy mają zaspokojone potrzeby w zakresie telekomunikacji. Korzystają z sieci TP oraz z sieci telefonii komórkowych.

Internet – gospodarstwa domowe nie są na stałe podłączone do globalnej sieci. Internet dostarczany jest abonentom przez TP Neostrada oraz przez operatorów sieci telefonii komórkowych. Nie ma na terenie sołectwa publicznego punktu dostępu do internetu. Najbliższy punkt z bezpłatnym dostępem do internetu znajduje się w świetlicy wiejskiej w Dunowie.

3.6. Gospodarka oraz rolnictwo

Giezkowo to miejscowość rolniczo-usługowa. Największą produkcję rolniczą prowadzi Gospodarstwo Rolne Mohammed Abbas. Pozostała część ludności utrzymuje się z działalności pozarolniczej prowadząc własne firmy lub pracując w okolicznych zakładach. Niektórzy mieszkańcy nie mogąc znaleźć pracy w pobliżu miejsca zamieszkania, wyjechali poza granicę kraju.

Wegług danych GUS liczba zarejestrowanych w Giezkowie aktywnych podmiotów gospodarczych na dzień 31 grudnia 2015 wynosiła 10.

Sekcja	Przeważająca działalność gospodarcza (kod PKD)	X 2015
A	Działalność usługowa wspomagająca produkcję roślinną	1
C	Produkcja konstrukcji metalowych i ich części	1
C	Obróbka mechaniczna elementów metalowych	1
F	Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane	1
G	Sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych	1
G	Sprzedaż detaliczna pozostałych wyrobów prowadzona na straganach i targowiskach	1
G	Sprzedaż hurtowa wyrobów metalowych oraz sprzętu i dodatkowego wyposażenia hydraulicznego i grzejnego	1
H	Pozostały transport lądowy pasażerski, gdzie indziej niesklasyfikowany	1

N	Działalność związana z pakowaniem	1
S	Naprawa i konserwacja mebli i wyposażenia domowego	1

Tabela 2. Aktywność gospodarcza mieszkańców w sektorze prywatnym – jednostki gospodarcze wg sekcji i działów Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD)

4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Na podstawie analizy zasobów opracowano wykaz elementów materialnych i niematerialnych wewnętrznych i zewnętrznych, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa, jego mieszkańców oraz które mogą być wykorzystane dla rozwoju i odnowy miejscowości.

Mocne strony - to uwarunkowania wewnętrzne, które stanowią silne strony miejscowości i należycie wykorzystane będą sprzyjać jej rozwojowi.

Słabe strony - to uwarunkowania wewnętrzne, które stanowią słabe strony miejscowości i niewyeliminowane będą utrudniać jej rozwój.

Szanse - to uwarunkowania zewnętrzne, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości.

Zagrożenia - to uwarunkowania zewnętrzne, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju.

Mocne strony	Słabe strony
Atrakcyjne położenie geograficzne	Brak świetlicy wiejskiej
Dobry stan infrastruktury drogowej	Częściowy brak kanalizacji sanitarnej
Walory przyrodniczo-krajobrazowe	Zły stan techniczny istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej
Istniejąca sieć wodociągowa	Brak sieci gazu ziemnego
Duży % podłączenia mieszkańców do sieci telekomunikacyjnej	Niedostateczna promocja walorów miejscowości i jej otoczenia
Aktywna i otwarta społeczność lokalna	Stosunkowo wysokie bezrobocie
Dobre warunki dla potencjalnych inwestorów	Brak odpowiedniej infrastruktury turystycznej
Istniejące połączenie komunikacyjne z pobliskimi wsiami i miastem	Bardzo mała ilość miejsc pracy

Tabela 3. Mocne i słabe strony miejscowości

Szanse	Zagrożenia
Atrakcyjne turystycznie i rekreacyjnie położenie miejscowości	Ograniczone możliwości finansowe
Zwiększenie znaczenia miejscowości w gminie	Ograniczone możliwości rynku pracy, niskie zarobki
Możliwość pozyskiwania zewnętrznych środków finansowych	Zbyt powolna restrukturyzacja i modernizacja wsi i rolnictwa
Możliwość zastosowania alternatywnych źródeł energii (siłownie wiatrowe, turbiny wiatrowe)	Migracja zarobkowa młodych ludzi
Dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa i jego rozwój	Starzenie się społeczeństwa
Podniesienie poziomu wykształcenia społeczeństwa	
Aktywizacja wsi, wzrost motywacji mieszkańców do podnoszenia kwalifikacji	
Moda na turystykę wiejską	

Tabela 4. Szanse i zagrożenia dla rozwoju miejscowości

Na podstawie wykonanej analizy SWOT określono najważniejsze szanse rozwoju miejscowości oraz największe zagrożenia.

Z mocnych stron na pierwszy plan wysuwają się walory krajobrazowo-przyrodnicze oraz aktywność i otwartość lokalnej społeczności.

Zagrożeniami wewnętrznymi są przede wszystkim brak świetlicy wiejskiej, która byłaby głównym miejscem skupiającym działania mieszkańców oraz niski procent domostw podłączony do kanalizacji sanitarnej, a także bardzo zły stan techniczny istniejącej sieci kanalizacyjnej.

Do kluczowych szans zaliczono atrakcyjne turystycznie położenie miejscowości oraz możliwość pozyskiwania zewnętrznych środków finansowych na rozwój miejscowości.

Czynnikami, które mogą przeszkodzić w realizacji przedsięwzięć są ograniczone możliwości finansowe oraz migracja zarobkowa młodych ludzi.

Z analizy wynika, że ilość pozytywnych stron przewyższa te negatywne. Główne priorytety/kierunki rozwoju bazujące na silnych stronach miejscowości i wykorzystujących pojawiające się szanse określono poniżej.

Priorytet I - Poprawa standardu życia w sołectwie,

Priorytet II - Stworzenie oferty społeczno-kulturalnej dla mieszkańców sołectwa,

Priorytet III - Stworzenie oferty rekreacyjno – wypoczynkowej dla mieszkańców sołectwa i dla odwiedzających,

Priorytet IV - Promocja sołectwa.

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć

Nazwa zadania	Cel	Planowany termin realizacji	Szacynkowy koszt (zł)	Źródła finansowania
Organizacja imprez okolicznościowych, kulturalnych, sportowych	Priorytet II	cyklicznie	wg potrzeb	Środki własne, sponsorzy
Wytyczenie trasy rowerowej	Priorytet III	2019	3 000,00	Środki własne
Oznakowanie charakterystycznych miejsc we wsi i okolicach	Priorytet IV	2019	10 000,00	Środki własne
Budowa świetlicy wraz z infrastrukturą techniczną, zjazdem z drogi powiatowej i miejscami postojowymi z przebudową istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej oraz chodnik i zatoka autobusowa w m. Giezkowo	Priorytet I	2017-2018	982 889,63	Budżet Gminy, środki UE
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w m. Giezkowo wraz z przesyłem Giezkowo – Niekłonicze oraz przebudowa sieci wodociągowej w Kurozwęczu	Priorytet I	2017-2019	1 375 000,00	Budżet Gminy, Środki UE
Przebudowa drogi gminnej w m. Giezkowo	Priorytet I	2017-2018	387 495,57	Budżet Gminy

Tabela 5. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia

Realizacja wyżej wymienionych działań będzie możliwa jedynie przy dużej aktywności mieszkańców Giezkowa, umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów, przy odpowiedniej współpracy ze strony władz samorządowych i lokalnych przedsiębiorców. Oczywistym warunkiem jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego szczebla, instytucji dysponującymi środkami unijnymi oraz firm prywatnych.

Z powyższej analizy wynika, że zadaniami priorytetowymi, na których należy skupić się w pierwszej kolejności są budowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej oraz budowa świetlicy wiejskiej. Realizacja tych inwestycji pozytywnie wpłynie na rozwój sołectwa i znacznie poprawi warunki życia mieszkańców.

6. Oczekiwane rezultaty

Realizacja zadań w ramach Planu Rozwoju Sołectwa Giezkowo na lata 2016-2022 przyczyni się do polepszenia wizerunku sołectwa, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno-kulturowego oraz pobudzenia aktywności sportowo-rekreacyjnej. Ma służyć także integracji mieszkańców, rozwojowi organizacji społecznych oraz zmniejszeniu problemów.

Wszystkie zadania inwestycyjne uwzględnione w Planie Rozwoju Sołectwa zostaną objęte prowadzonym na bieżąco monitoringiem, dostarczającym dane obrazujące postęp we wdrażaniu poszczególnych projektów inwestycyjnych, a tym samym całego Planu Rozwoju Sołectwa.

7. System wdrażania

Wdrożenie Planu Rozwoju Sołectwa rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Świeszyno. Wdrożenie planu zleca się Wójtowi Gminy Świeszyno, Radzie Sołectkiej Sołectwa Giezkowo oraz Sołtysowi Sołectwa Giezkowo.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia – czyli dbanie o prawidłowy przebieg przez cały czas jego trwania polega na zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych oraz finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty. Projekty realizowane w ramach Planu Rozwoju Sołectwa będą wdrażane przez podmioty zgłaszające poszczególne inwestycje. W zdecydowanej większości będzie to Gmina Świeszyno, uzgadniając realizację zadań z Radą Sołectką. Gmina wyznaczy jednostkę (osobę) odpowiedzialną za koordynację realizacji zadania oraz jednostkę odpowiedzialną za nadzór wykonania inwestycji. Wszystkie procedury związane z przeprowadzeniem przetargów i rozliczeniem inwestycji będą prowadzone przez Gminę. Nad realizacją całego Planu Rozwoju Sołectwa Giezkowo czuwać będzie wyznaczony przedstawiciel Urzędu Gminy Świeszyno.