

Zarządzenie Nr ~~254~~ 254/VII/2016
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia ~~02~~ 02 września 2016 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki, która położona jest w miejscowości Giezkowo, w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXIV/307/13 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz.Urz.Woj.Zach. poz. 4414) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę nr 5/3 o powierzchni 0,0029 ha, obręb ewidencyjny Giezkowo w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 5/2, obręb Giezkowo.

§ 2. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiących własność Gminy Świeszyno, która wymieniona jest w załączniku do zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej www.ug.swieszyno.ibip.pl i www.swieszyno.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

WÓJT

Ewa KORCZAK

Wykaz Nr GG. 6840.7.2016

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), że przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość, położoną w obrębie ewidencyjnym Giezkowo.

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Giezkowo Giezkowo
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 5/3 o powierzchni 0,0029 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00036802/7
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0029 ha usytuowana na działce nr 5/3, obręb Giezkowo. Na działce znajduje się wiata przystankowa przeznaczona do demontażu.
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu działka oznaczona jest jako MN U – strefa identyfikacji terenów wymagających opracowania planu miejscowego dla rozwoju budownictwa mieszkaniowego z usługami.
Cena nieruchomości wg biegłego rzeczoznawcy	Według operatu szacunkowego wartość działki wynosi 978,00 złotych netto, do sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT, zgodnie z obowiązującą stawką w dniu podpisania umowy. Ponadto nabywca zobowiązany zostanie do uregulowania kosztów z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.
Zasady płatności	Cena sprzedaży i kosztów płatna jednorazowo na dwa dni przed podpisaniem umowy.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 5/2, obręb Giezkowo.
Termin wnoszenia wniosku	Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin składania wniosku o nabycie nieruchomości do dnia 18 października 2016 roku

Wykaz wywieszono od dnia 5 września 2016 roku do 26 września 2016 roku.