

Zarządzenie Nr 247/VII/2016  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 42. sierpnia 2016 roku

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia działki nr 5/4, obręb ewidencyjny Kurozwęcz w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) **zarządzam, co następuje:**

**§1.** Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym działkę nr 5/4, obręb ewidencyjny Kurozwęcz, o powierzchni 0,4706 ha, w celu użytkowania rolniczego, pod tereny zielone i ogródki.

**§2.** Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiącej własność Gminy Świeszyno, która wymieniona jest w załączniku do zarządzenia.

**§3.** Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej [ug.swieszyno.ibip.pl](http://ug.swieszyno.ibip.pl) i [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl).

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

**§5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
  
Ewa KORCZAK

Załącznik do zarządzenia  
nr 247./VII/2016  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 12 sierpnia 2016 roku

### Wykaz Nr GN. 6845.18.2016

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną położoną w obrębie Kurozwęcz.

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Kurozwęcz Kurozwęcz
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 5/4 powierzchnia 0,4706 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00059263/3
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 5/4 o powierzchni 0,4706 ha przeznaczona dla właścicieli i użytkowników budynku nr 5 w celu użytkowania rolniczego – ogródki przydomowe.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W katastrze nieruchomości działka nr 5/4 oznaczona jest jako – B-RIIIb.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 15 września 2016 roku do 14 września 2019 roku.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 0,25 złotych/m <sup>2</sup> . Pierwsza opłata do 31 października 2016 roku, przez poszczególnych współwłaścicieli i użytkowników. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z góry do 31 marca każdego roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na okres do 3 lat na podstawie Uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku (Dz. Urzęd. z dnia 10 grudnia 2013 r., poz. 4414).

Wykaz wywieszono od dnia 16 sierpnia 2016 roku do 6 września 2016 roku.

WÓJT  
  
Ewa KDRZAK