

Zarządzenie Nr 528/VI/2014  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 6 października 2014 roku

**w sprawie przeznaczenia do najmu wolnego lokalu z zasobu komunalnego  
Gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jego wykazu.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) **zarządzam, co następuje:**

**§1** Przeznaczam do najmu wolny lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniami przynależnymi w trybie bezprzetargowym. Wykaz dotyczy lokalu mieszkalnego nr 25E/5, obręb ewidencyjny Zegrze Pomorskie, o powierzchni 67,10 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 25,43 m<sup>2</sup>, w celach mieszkaniowych.

**§2** Ogłaszam wykaz lokalu z zasobu komunalnego przeznaczonego do najmu stanowiącego własność Gminy Świeszyno, wymienionego w załączniku nr 1 do zarządzenia.

**§3** Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej ug.swieszyno.ibip.pl i www.swieszyno.pl.

**§4** Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

**§5** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
*Ryszard Osioły*  
06.10.2014r.

Załącznik nr 1  
do zarządzenia nr 528/VI/2014  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 6 października 2014 roku

## Wykaz Nr GG. 6845.29.2014

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), że przeznaczył do najmu lokal z zasobu komunalnego gminy Świeszyno w trybie bezprzetargowym położony w obrębie Zegrze Pomorskie.

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Zegrze Pomorskie Zegrze Pomorskie
Oznaczenie geodezyjne	Lokal mieszkalny znajduje się w budynku wielorodzinnym nr 25 DE w miejscowości Zegrze Pomorskie, obręb Zegrze Pomorskie. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta gruntowa nr KO1K/00025830/2.
Numer księgi wieczystej	KO1K/00025830/2
Opis nieruchomości	Przedmiotem najmu jest mieszkalny nr 25E/1 o powierzchni 67,10 m <sup>2</sup> , wraz z piwnicą i pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 25,43 m <sup>2</sup> celach mieszkaniowych.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu na którym znajduje się nieruchomość przeznaczona do oddania w najem.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 30 października 2014 roku do 28 października 2017 roku.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu wynosi 3,00 złote za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie. Do czynszu zostaną doliczone opłaty eksploatacyjne oraz koszty związane z utrzymaniem lokalu. Przed podpisaniem umowy uiszczona zostanie kaucja w wysokości dwunastokrotnej wysokości miesięcznego czynszu.
Zasady płatności	Płatność raz w miesiącu, w terminie do 10 każdego miesiąca.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Najem na okres do 3 lat na podstawie Uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku (Dz. Urzęd. z dnia 10 grudnia 2013 r., poz. 4414).

Wykaz wywieszono od dnia 7 października 2014 roku do 28 października 2014 roku.

WÓJT  
Ryszard Osikowy