

Zarządzenie Nr 520/VI/2014
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 24 września 2014 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym dla najemcy, który położony jest w miejscowości Zegrze Pomorskie, obręb Zegrze Pomorskie w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) oraz Uchwały Nr XL/206/2006 Rady Gminy Świeszyno z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Świeszyno (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 82, poz. 1454) i Uchwały Nr VI/34/11 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych zarządzam, co następuje:

§1 Przeznaczam do sprzedaży najemcy w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym, który położony jest w miejscowości Zegrze Pomorskie, obręb Zegrze Pomorskie.

§2 Ogłaszam wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży, stanowiącego własność Gminy Świeszyno. Lokal wymieniony jest w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§3 Wykaz, o którym mowa w § 2 podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej www.ug.swieszyno.ibip.pl i www.swieszyno.pl.

§4 Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

§5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

WÓJT

Ryszard Osioły
24.09.2014r.

Wykaz Nr GG.7125.5.2014

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), że przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny wraz z помещением przynależnym dla najemcy, położony w obrębie ewidencyjnym Zegrze Pomorskie.

Adres nieruchomości	Zegrze Pomorskie nr 32/1	
Obręb ewidencyjny	Zegrze Pomorskie	
Numer i powierzchnia	nr 113/12	
Działki ewidencyjnej	Powierzchnia 0,66 ha	
Numer księgi wieczystej	KO1K/00059268/8	
Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 32/1 o pow. 45,71 m ² , помещение przynależne komórka gospodarcza o pow. 17,94 m ² , udział w częściach wspólnych budynku i gruntu 133/1000	
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu-nieruchomość oznaczona jest jako MN tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności.	
Cena nieruchomości wg operatu szacunkowego	Lokal mieszkalny	27.068 złotych
	Uławkowa część działki gruntu	15.546 złotych
Zasady płatności	Cena sprzedaży lokalu, помещение przynależnego i uławkowej części gruntu ustalona z zastosowaniem bonifikaty wynikającej z Uchwały Rady Gminy Świeszynie Nr VI/34/11 z dnia 31.03.2011 roku, płatna jednorazowo lub w ratach rocznych. Udział w działce gruntu nr 113/12 na własność.	
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Rady Gminy w Świeszynie Nr XL/206/2006 z dnia 27 kwietnia 2006 roku. Lokal mieszkalny i grunt na własność.	
Termin wnoszenia wniosku	Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin składania wniosku o nabycie nieruchomości do dnia 5 listopada 2014 roku.	

Wykaz wywieszono od dnia 25 września 2014 roku do 15 października 2014 roku.