

Zarządzenie Nr 502/VI/2014
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 18 sierpnia 2014 roku

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości gminnych
w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) **zarządzam, co następuje:**

§1 Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:


- działkę nr 5/4, obręb ewidencyjny Kurozwęcz, o powierzchni 0,4706 ha,
 - działkę nr 6/5, obręb ewidencyjny Kurozwęcz, o powierzchni 0,40 ha,
 - część działki nr 395/1, obręb Świeszyno, o powierzchni 50 m²,
 - część działki nr 138/3, obręb Niedalino, o powierzchni 400 m²,
- w celu użytkowania rolniczego, pod tereny zielone i ogródki.

§2 Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiących własność Gminy Świeszyno, wymienionych w załącznikach do zarządzenia nr 1, 2, 3, 4.

§3 Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej ug.swieszyno.ibip.pl i www.swieszyno.pl.

§4 Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

§5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Ryszard Osicwy
18.08.2014r.

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 502/VI/2014
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 18 sierpnia 2014 roku

Wykaz Nr GG. 6845.30.2014

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), że przeznaczyl do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości komunalne położone w obrębie Kurozwęcz.

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Kurozwęcz Kurozwęcz
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 5/4 powierzchnia 0,4706 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00059263/3
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 5/4 o powierzchni 0,4706 ha przeznaczona dla właścicieli i użytkowników budynku nr 5 w celu użytkowania rolniczego – ogródki przydomowe.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W katastrze nieruchomości działka nr 5/4 oznaczona jest jako – B-RIIIb.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 15 września 2014 roku do 10 września 2017 roku.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 1.000 złotych za całą działkę płatna jednorazowo. Pierwsza opłata do 31 marca 2015 roku, przez poszczególnych współwłaścicieli i użytkowników. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z góry do 31 marca każdego roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na okres do 3 lat na podstawie Uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku (Dz.Urząd. z dnia 10 grudnia 2013 r., poz. 4414).

Wykaz wywieszono od dnia 19 sierpnia 2014 roku do 9 września 2014 roku.

WÓJT
Ryszard Osłowski

Załącznik nr 2
do zarządzenia nr 502/VI/2014
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 18 sierpnia 2014 roku

Wykaz Nr GG. 6845.31.2014

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości komunalne położone w obrębie Kurozwęcz.

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Kurozwęcz Kurozwęcz
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 6/5 powierzchnia 0,40 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00059272/9
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 6/5 o powierzchni 0,40 ha przeznaczona dla właścicieli i użytkowników budynku nr 6 w celu użytkowania rolniczego – ogródki przydomowe.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W katastrze nieruchomości działka nr 6/5 oznaczona jest jako – B-RIIIb.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 15 września 2014 roku do 10 września 2017 roku.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 1.000 złotych za całą działkę płatna jednorazowo. Pierwsza opłata do 31 marca 2015 roku, przez poszczególnych współwłaścicieli i użytkowników. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z góry do 31 marca każdego roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na okres do 3 lat na podstawie Uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku (Dz.Urząd. z dnia 10 grudnia 2013 r., poz. 4414).

Wykaz wywieszono od dnia 19 sierpnia 2014 roku do 9 września 2014 roku.

WÓJT

Ryszard Osioły

Wykaz Nr GG. 6845.32.2014

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości komunalne położone w obrębie Świeszyno.

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Świeszyno Świeszyno
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 395/1 o powierzchni 0,10 ha – powierzchnia do wydzierżawienia 50 m ² .
Numer księgi wieczystej	KO1K/00028268/2
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 395/1 o powierzchni 50 m ² w celu użytkowania rolniczego – tereny zielone. Pomimo, że w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako dr – droga, jest to działka nieutwardzona stanowiąca pas zieleni.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W katastrze nieruchomości działka nr 395/1 oznaczona jest jako – dr.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 15 września 2014 roku do 10 września 2017 roku.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 100 złotych, płatna jednorazowo. Pierwsza opłata do 31 marca 2015 roku. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z góry do 31 marca każdego roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na okres do 3 lat na podstawie Uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku (Dz.Urząd. z dnia 10 grudnia 2013 r., poz. 4414).

Wykaz wywieszono od dnia 19 sierpnia 2014 roku do 9 września 2014 roku.

WÓJT

Ryszard Osiołowy

Załącznik nr 4
do zarządzenia nr 502/VI/2014
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 18 sierpnia 2014 roku

Wykaz Nr GG. 6845.33.2014

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości komunalne położone w obrębie Niedalino.

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Czacz Niedalino
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 138/3 o powierzchni 0,2610 ha – powierzchnia do wydzierżawienia 400 m ² .
Numer księgi wieczystej	KO1K/00028268/2
Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 138/3 o powierzchni 400 m ² w celu użytkowania rolniczego – tereny zielone. Pomimo, że w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako dr – droga, jest to działka nieutwardzona stanowiąca pas zieleni.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W katastrze nieruchomości działka nr 138/3 oznaczona jest jako – dr.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 15 września 2014 roku do 10 września 2017 roku.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 300 złotych, płatna jednorazowo. Pierwsza opłata do 31 marca 2015 roku. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Czynsz dzierżawny płatny raz w roku z góry do 31 marca każdego roku.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na okres do 3 lat na podstawie Uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku (Dz.Urząd. z dnia 10 grudnia 2013 r., poz. 4414).

Wykaz wywieszono od dnia 19 sierpnia 2014 roku do 9 września 2014 roku.

WÓJT

Ryszard Ostrowski