

Zarządzenie Nr 463/VI/2014
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 22 maja 2014 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży pomieszczeń na poddaszu, które położone są w miejscowości Czaple w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) oraz Uchwały Nr XXXIV/307/13 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno (Dz.Urząd.Woj.Zachod. z 2013 r., poz. 4414) **zarządzam, co następuje:**

§1 Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym pomieszczeń na poddaszu, które położone są w miejscowości Czaple nr 1, obręb ewidencyjny Kurozwęcz w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2 Ogłaszam wykaz pomieszczeń przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Świeszyno, które wymienione są w załączniku do zarządzenia nr 1.

§3 Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej www.ug.swieszyno.ibip.pl i www.swieszyno.pl.

§4 Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

§5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .


WÓJT
Ryszard Osioły

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 463/VI/2014
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 22 maja 2014 roku

Wykaz Nr GG. 6840.12.201

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), że przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym pomieszczenia na poddaszu, położone w obrębie ewidencyjnym Kurozwęcz.

Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny	Czaple nr 1 Kurozwęcz
Numer i powierzchnia działki ewidencyjnej	nr 66/8 Powierzchnia 0,1084 ha
Numer księgi wieczystej	KO1K/00025930/3 księga gruntowa
Opis nieruchomości	Pomieszczenia (pokój, komunikacja, schowek) znajdujące się na poddaszu w budynku nr 1 o pow. 27,15 m ² , udział w częściach wspólnych budynku i użytkowaniu wieczystym gruntu – 186/1000.
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu - nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową.
Cena nieruchomości wg biegłego rzeczoznawcy	Pomieszczenie mieszkalne 6.277,00 złotych Ułamkowa część działki gruntu 3.546,00 złotych
Zasady płatności	Cena sprzedaży pomieszczenia mieszkalnego płatna jednorazowo lub w ratach rocznych. Udział w działce gruntu nr 66/8 oddany w użytkowanie wieczyste do dnia 28 sierpnia 2094 roku. Pierwsza opłata wynosi 15% wartości gruntu oraz opłaty roczne 1% wartości gruntu, płatne co roku do 31 marca. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 października 2013 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Świeszyno w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Pomieszczenia na własność, grunt w użytkowanie wieczyste.
Termin wnoszenia wniosku	Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin składania wniosku o nabycie nieruchomości do dnia 4 lipca 2014 roku

Wykaz wywieszono od dnia 23 maja 2014 roku do 12 czerwca 2014 roku.


WÓJT
Ryszard Osioły