

Zarządzenie Nr 457/VI/2014  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 16 maja 2014 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym dla najemcy, który położony jest w miejscowości Zegrze Pomorskie, obręb Zegrze Pomorskie w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) oraz Uchwały Nr XL/206/2006 Rady Gminy Świeszyno z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Świeszyno (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego Nr 82, poz. 1454) i Uchwały Nr VI/34/11 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych zarządzam, co następuje:

§1 Przeznaczam do sprzedaży najemcy w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym, który położony jest w miejscowości Zegrze Pomorskie, obręb Zegrze Pomorskie.

§2 Ogłaszam wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży, stanowiącego własność Gminy Świeszyno. Lokal wymieniony jest w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§3 Wykaz, o którym mowa w § 2 podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej [www.ug.swieszyno.ibip.pl](http://www.ug.swieszyno.ibip.pl) i [www.swieszyno.pl](http://www.swieszyno.pl).

§4 Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

§5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

WÓJT  
Ryszard Odnowy  
16.05.2014r.

**Wykaz Nr GG. 7125.1.2014**

Wójt Gminy Świeszyno **podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami** (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), że przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym dla najemcy, położony w obrębie ewidencyjnym Zegrze Pomorskie.

<b>Adres nieruchomości Obręb ewidencyjny</b>	Zegrze Pomorskie nr 8/1 Zegrze Pomorskie
<b>Numer i powierzchnia Działki ewidencyjnej</b>	nr 59 Powierzchnia 0, 10 ha
<b>Numer księgi wieczystej</b>	KO1K/00038208/7
<b>Opis nieruchomości</b>	Lokal mieszkalny nr 8/1 o pow. 41,61 m <sup>2</sup> , pomieszczenie przynależne piwnica o pow. 5,45 m <sup>2</sup> , udział w częściach wspólnych budynku i gruntu 20/100
<b>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Brak planu zagospodarowania przestrzennego w studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu-nieruchomość oznaczona jest jako MR istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej i rolniczej.
<b>Cena nieruchomości wg operatu szacunkowego</b>	Lokal mieszkalny 58.662 złotych Ułamkowa część działki gruntu 4.628 złotych
<b>Zasady płatności</b>	Cena sprzedaży lokalu, pomieszczenia przynależnego i ułamkowej części gruntu ustalona z zastosowanie bonifikaty wynikającej z Uchwały Rady Gminy Świeszynie Nr VI/34/11 z dnia 31.03.2011 roku, płatna jednorazowo lub w ratach rocznych. Udział w działce gruntu nr 59 na własność.
<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały Rady Gminy w Świeszynie Nr XL/206/2006 z dnia 27 kwietnia 2006 roku. Lokal mieszkalny i grunt na własność.
<b>Termin wnoszenia wniosku</b>	Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 , pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin składania wniosku o nabycie nieruchomości do dnia 2 lipca 2014 roku

**Wykaz wywieszono od dnia 21 maja 2014 roku do 10 czerwca 2014 roku.**

**WOJT**  
  
**Ryszard Osioły**