

Zarządzenie Nr 386/VI/2013
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 27 grudnia 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części lokalu użytkowego położonego w budynku Przedszkola Gminnego w Świeszynie nr 45a w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
zarządzam, co następuje:

§1 Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym część lokalu usługowego położonego w budynku Przedszkola Gminnego w Świeszynie nr 45a w celu prowadzenia przez Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie punktu bankowego obsługującego Gminę Świeszyno.

§2 Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia nr 1.

§3 Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej ug.swieszyno.ibip.pl i www.swieszyno.pl.

§4 Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

§5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Ryszard Osioły
27.12.2013r.

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 386/VI/2013
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 27 grudnia 2013 roku

Wykaz Nr GG.6845.36.2013

Wójt Gminy Świeszyno **podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami** (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną położoną w obrębie ewidencyjnym Świeszyno.

ADRES NIERUCHOMOŚCI OBREB EWIDENCYJNY	Świeszyno Nr 45a – lokal użytkowy Świeszyno
NUMER i POWIERZCHNIA DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	Nr 352/6 Powierzchnia 0,0900 ha
NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	KO1K/00026195/5
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Część lokalu użytkowego o pow. 20 m ² . Lokal znajduje się w budynku Gminnego Przedszkola w Świeszynie.
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu nieruchomość przeznaczona jest jako teren zabudowy handlowo-usługowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 21 stycznia 2014 roku do 20 stycznia 2017 roku.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 30,00 złotych miesięcznie plus podatek vat. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Do czynszu dzierżawnego doliczone będą opłaty związane z utrzymaniem lokalu t.j. opłata za media. Ryczałtowa opłata zostanie ustalona w umowie.
Zasady płatności	Czynsz płatny miesięcznie zgodnie z terminem określonym na fakturze VAT
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa na okres do 3 lat zawarta będzie z Bałtyckim Bankiem Spółdzielczym, w celu prowadzenia bankowej obsługi Gminy Świeszyno. Uchwała Rady Gminy Świeszyno Nr XXXIV/307/13 z dnia 31 października 2013 roku (Dz.Urząd. z dnia 10 grudnia 2013 r., poz. 4414)

Wykaz wywieszono od dnia 30 grudnia 2013 roku do 20 stycznia 2014 roku


WÓJT
Ryszard Osioły