

Zarządzenie Nr 152/VI/2012  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 20 stycznia 2012 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego, położonego w miejscowości Konikowo w trybie przetargu ustnego nieograniczonego i ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 oraz Uchwały Nr VI/40/11 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej i Uchwały Nr XII/83/11 Rady Gminy Świeszyno z dnia 27 października 2011 roku w sprawie zmiany uchwały Nr VI/40/11 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy, który położony jest w budynku nr 9 i oznaczony nr 3 w miejscowości Konikowo, obręb ewidencyjny Konikowo.

§2. Ogłaszam wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży stanowiącego własność Gminy Świeszyno, wymieniony w załączniku do zarządzenia nr 1.

§3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej [ug.swieszyno.ibip.pl](http://ug.swieszyno.ibip.pl).

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

WÓJT  
  
Ryszard OSJOWY

Załącznik nr 1  
do zarządzenia nr 152/VI/2012  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 20 stycznia 2012 roku

### Wykaz Nr GG. 6840.1.2012

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), że przeznaczył do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokal użytkowy, położony w obrębie ewidencyjnym Konikowo.

ADRES NIERUCHOMOŚCI OBRĘB EWIDENCYJNY	Konikowo nr 9/3 Konikowo
NUMER I POWIERZCHNIA DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	nr 267/2 Powierzchnia 0, 0802 ha
NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	KO1K/00026154/6 księga gruntowa
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Lokal użytkowy położony jest w budynku nr 9 składa się z 5 ubikacji, 3 korytarzy, 2 sal w tym jedna widowiskowa ze sceną, szatni, holu, pomieszczenia garderoby i kuchni o powierzchni 231,03 m <sup>2</sup> . Udział w częściach wspólnych budynku i gruntu wynosi 680/1000.
Przeznaczenie w planie zagosp. Przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu – MN, U strefa identyfikacji terenów wymagających opracowania planu miejscowego dla rozwoju budownictwa mieszkaniowego z usługami.
Cena nieruchomości wg Biegłego rzeczoznawcy	Lokal użytkowy 159.876,00 złotych Ułamkowa część działki gruntu 28.653,21 złotych
ZASADY PŁATNOŚCI	Cena sprzedaży płatna jednorazowo. Udział w działce gruntu nr 267/2 na własność.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży.	Sprzedaż w trybie przetargowym na podstawie Uchwały Nr VI/40/11 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej i Uchwały Nr XII/83/11 Rady Gminy Świeszyno z dnia 27 października 2011 roku w sprawie zmiany uchwały Nr VI/40/11 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej i Uchwały Nr XII/83/11 Rady Gminy Świeszyno z dnia 27 października 2011 roku w sprawie zmiany uchwały Nr VI/40/11 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej. Lokal użytkowy i grunt na własność.
Termin wnoszenia wniosku	Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 , pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin składania wniosku o nabycie nieruchomości do dnia 6 marca 2012 roku.

Wykaz wywieszono od dnia 25 stycznia 2012 roku do 13 lutego 2012 roku.

WOJTA  
  
Ryszard OSIŃWY