

**Zarządzenie Nr 140/VI/2011**  
**Wójta Gminy Świeszyno**  
**z dnia 9 grudnia 2011 roku**

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia działki nr 418/2, obręb ewidencyjny Niedalino w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

**§1** Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym działkę Nr 418/2, obręb ewidencyjny Niedalino - Polskiej Telefonii Komórkowej – Centertel Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie.

**§2** Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia nr 1.

**§3** Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głos Koszaliński” oraz na stronie internetowej [ug.swieszyno.ibip.pl](http://ug.swieszyno.ibip.pl).

**§4** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

**§5** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJT  
  
Ryszard OSIŃWY

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 140/VI/2011  
Wójta Gminy Świeszyno  
z dnia 9 grudnia 2011 roku

### Wykaz nr GG. 6845.15.2011

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), że przeznaczył do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość komunalną położoną w obrębie Niedalino.

ADRES NIERUCHOMOŚCI OBRĘB EWIDENCYJNY	Niedalino Niedalino
NUMER i POWIERZCHNIA DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	Nr 418/2 Powierzchnia 0,0591 ha
NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	KO1K/00025909/7
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka zabudowana wieżą przekaźnikową Polskiej Telefonii Komórkowej CENTERTEL Sp. z o.o.
Przeznaczenie w planie Zagospodarowania przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu nieruchomość przeznaczona jest budownictwo mieszkaniowe, przemysł i usługi różne.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od 03 stycznia 2012 roku do 31 grudnia 2021 roku.
Cena nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego 1.573,45 złotych miesięcznie + VAT. Stawka będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Zasady płatności	Czynsz płatny miesięcznie zgodnie z terminem określonym na fakturze VAT.
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Dzierżawa dla Polskiej Telefonii Komórkowej –Centertel Spółki z o.o. w Warszawie na podstawie Uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr XIII/98/11 z dnia 17 listopada 2011 roku.

Wykaz wywieszono od dnia 14 grudnia 2011 roku do 05 stycznia 2012 roku

  
Ryszard OSIŃWY