

**UCHWAŁA NR XIII/96/11
RADY GMINY ŚWIESZYNO**

z dnia 17 listopada 2011 r.

**w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego
odprowadzenia ścieków**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858; z 2007 r. Nr 147, poz.1033; z 2009 r. Nr 18, poz.97; z 2010 r. Nr 47, poz. 278, Nr 238, poz.1578) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na okres od dnia 1 stycznia 2012 roku do dnia 31 grudnia 2012 roku, opracowane przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Świeszynie, które stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XLVII/253/10 Rady Gminy Świeszyno z dnia 19 sierpnia 2010 r. w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świeszyno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świeszyno, stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Świeszyno.

Załącznik do Uchwały Nr XIII/96/11

Rady Gminy Świeszyno

z dnia 17 listopada 2011 r.

Taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obowiązujące na terenie gminy Świeszyno w okresie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r. opracowane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą i rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127, poz. 886), zwanym dalej rozporządzeniem.

I. RODZAJE PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI

1. Zgodnie ze statutem Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Świeszynie do podstawowych rodzajów prowadzonej działalności należy:

- 1) pobór i uzdatnianie wody,
- 2) działalność usługowa w zakresie rozprowadzania wody,
- 3) odbiór, oczyszczanie i odprowadzanie ścieków,
- 4) unieszkodliwianie odpadów,
- 5) zarządzanie zasobem mieszkaniowym gminy.

II. RODZAJ I STRUKTURA TARYFY

1. ZGKiM przedkłada taryfę jednoczłonową, która w swej treści zawiera ceny dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców za dostarczoną wodę i odprowadzane ścieki.

III. TARYFOWE GRUPY ODBIORCÓW USŁUG

1. Taryfowe grupy odbiorców usług obejmują odbiorców wyodrębnionych na podstawie analizy sposobu wykorzystania wody lub odprowadzania ścieków, warunków zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi. Uwzględniając zróżnicowanie sposobu korzystania z urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych dokonano podziału odbiorców usług na następujące taryfowe grupy odbiorców usług:

Lp.	Taryfa grupowa odbiorców usług	Charakterystyka taryfowej grupy odbiorców usług
1.	2.	3.

1	Zaopatrzenie w wodę	
1.1	Gospodarstwa domowe	Właściciele i zarządcy oraz posiadający inny tytuł prawny do nieruchomości (budynki mieszkalne jedno i wielorodzinne), rozliczani za ilość dostarczonej wody na podstawie norm ryczałtowych i ustaloną w oparciu o wskazania wodomierza głównego oraz najemcy lokali w budynkach wielolokalowych rozliczani z wodomierzy zainstalowanych w lokalu. Grupa obejmuje również korzystanie z zastępczego punktu poboru wody.
1.2	Pozostali odbiorcy	Odbiorcy zużywający wodę w procesach produkcyjnych i technologicznych. Grupa ta obejmuje także działalność usługową, np. hotele, żłobki, gastronomia, szkoły, jednostki handlowe itp. oraz wodę pobraną przez Gminę z publicznych studni i źródeł ulicznych do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe oraz do zraszania ulic i terenów zielonych.
2	Odprowadzanie ścieków	
2.1	Gospodarstwa domowe	Właściciele, zarządcy budynków, najemcy lokali w budynkach wielolokalowych. Odbiorcy rozliczani za ilość odprowadzanych ścieków określoną w oparciu o ilość zużytej wody, ustaloną na podstawie norm ryczałtowych i na podstawie wskazań wodomierza głównego lub zainstalowanych w lokalu. Grupa również obejmuje korzystanie z zastępczego punktu poboru wody i odbiorców rozliczanych za ilość odprowadzanych ścieków określoną na podstawie wodomierza głównego i dodatkowego określającego ilość wody bezpowrotnie zużytej.
2.2	Pozostali odbiorcy	Odbiorcy usług rozliczani za ilość odprowadzanych ścieków określoną na podstawie ilości zużytej wody ustalonej w oparciu o wskazania wodomierza głównego oraz odbiorców rozliczanych za ilość odprowadzanych ścieków określoną na podstawie wodomierza głównego i dodatkowego określającego ilość wody bezpowrotnie zużytej lub urządzeń pomiarowych.

2. Użyte w tabeli określenia oznaczają:

1) wodomierz główny – przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody, znajdujący się na każdym przyłączy wodociągowym;

2) wodomierz zainstalowany w lokalu – przyrząd pomiarowy zainstalowany w każdym lokalu nieruchomości wielolokalowej, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym;

3) urządzenie pomiarowe – przyrząd pomiarowy mierzący ilość odprowadzanych ścieków, znajdujący się na przyłączy kanalizacyjnym;

4) wodomierz dodatkowy – przyrząd pomiarowy zainstalowany dodatkowo, obok wodomierza głównego, mierzący ilość wody zużytej bezpowrotnie na podlewanie ogródków, terenów zielonych itp. spływającej bezpośrednio do gleby (gruntu) oraz zużytej do celów technologicznych w przemyśle spożywczym i farmaceutycznym oraz podlegającej odparowaniu w urządzeniach klimatyzacyjnych.

IV. RODZAJE I WYSOKOŚĆ CEN I STAWEK OPŁAT

1. W rozliczeniach z odbiorcami usług niezależnie od ich zaklasyfikowania do odpowiednich grup taryfowych obowiązują ujednolicone ceny i stawki opłat oraz zasady ich stosowania.

1) W rozliczeniach za dostarczoną wodę:

- cena – wyrażona w złotych za 1 m³ dostarczonej wody.

2) W rozliczeniach za odebrane ścieki:

- cena – wyrażona w złotych za 1 m³ odebranych ścieków.

2. Do cen netto, zgodnie z § 2 pkt 9 i 10 rozporządzenia, dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

Tabela nr 1. Wysokość cen i stawek za dostarczoną wodę

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena		Jednostka miary
			Netto	z VAT	
1	Gospodarstwa domowe	Cena za 1 m ³ dostarczonej wody	2,98	3,22	zł/m ³
2	Pozostali odbiorcy	Cena za 1 m ³ dostarczonej wody	2,98	3,22	zł/m ³

Tabela nr 2. Wysokość cen i stawek za odprowadzone ścieki

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena		Jednostka miary
			Netto	z VAT	
1	Gospodarstwa domowe	Cena za 1 m ³ odprowadzonych ścieków	7,19	7,77	zł/m ³
2	Pozostali odbiorcy	Cena za 1 m ³ odprowadzonych ścieków	7,19	7,77	zł/m ³

V. WARUNKI ROZLICZEŃ Z UWZGLĘDNIENIEM WYPOSAŻENIA NIERUCHOMOŚCI W PRZYRZĄDY I URZĄDZENIA POMIAROWE

1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami ustawy i rozporządzenia.

2. O ile umowa zawarta z odbiorcą usług nie stanowi inaczej, łączna opłata za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierana jest za każdy miesiąc, w którym świadczone były usługi.

3. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych w umowie.

4. Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego. Także na podstawie wskazań wodomierza głównego ustala się, jako ilość równą dostarczonej wody, ilość odebranych ścieków z nieruchomości. Ilość ścieków w nieruchomościach wyposażonych w urządzenia pomiarowe ustala się na podstawie wskazań tych urządzeń.

5. Ilość ścieków może być pomniejszona o zużycie wody bezpowrotnie zużytej do celów technologicznych i podlewania ogródków działkowych. Warunkiem jest:

- uzgodnienie z ZGKiM celów, do jakich woda została bezpowrotnie zużyta, zarówno w procesie technologicznym produkcji jak i do celów utrzymania terenów zielonych;
- zamontowanie na własny koszt wodomierza do celów ustalenia ilości wody, która nie zostaje odprowadzona do kanalizacji.

6. W przypadku braku wodomierza głównego, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie przeciętnych norm zużycia wody z 14 stycznia 2002 r. (Dz. U. Nr 8 poz. 70), a ilość ścieków w takim przypadku jako równą ilości pobranej wody za każdy miesiąc.

7. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 6 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

8. Usługodawca na wniosek odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia nieprawidłowości działania wodomierza, jednak w przypadku braku potwierdzenia jego niesprawności, odbiorca pokrywa koszty jego sprawdzenia.

9. Rozliczenie lokatorów w budynkach wielolokalowych następuje po uprzednim zawarciu umów z właścicielem lub zarządcą na zasadach określonych w ustawie i regulaminie. Opłata stanowi iloczyn cen określonych w taryfie oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków określonych na podstawie odczytów wszystkich podliczników przy punktach czerpalnych oraz opłaty za rozliczenie lokalu w wymiarze miesięcznym według stawki ustalonej w umowie.

10. ZGKiM ma prawo ustalić z zarządcą lokali wielolokalowych wysokość dodatkowego wynagrodzenia za rozliczanie lokatorów w budynkach wielolokalowych. Wysokość tego wynagrodzenia oraz tryb rozliczenia określa umowa.

11. Zarządca lub właściciel pokrywa różnicę wskazań wodomierza głównego i wodomierzy zainstalowanych w lokalach.

12. Odbiorca może domagać się od ZGKiM obniżenia należności w razie dostarczenia wody o pogorszonej bądź złej jakości oraz ciśnieniu niższym od określonego warunkami technicznymi na zasadach określonych w umowie.

13. Wielkość upustu lub uznanego roszczenia finansowego w innej formie (zwrot należności) określa się proporcjonalnie do rzeczywistego obniżenia poziomu usług.

VI. WARUNKI STOSOWANIA CEN I OPŁAT

W przedłożonej do zatwierdzenia taryfie na okres od 01.01.2012 roku do 31.12.2012 roku obowiązywać będą warunki rozliczeń zgodne z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz wydanym na podstawie tej ustawy rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie działania ZGKiM tj. na terenie gminy Świeszyno, a także regulaminem uchwalonym przez Radę Gminy Świeszyno Uchwałą Nr XXXVI/184/05 z dnia 29 grudnia 2005 r.

VII. STANDARDY JAKOŚCIOWE OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG

Określone w taryfie ceny są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. Nr 61, poz. 417, z późn. zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich użytkowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).