

Zarządzenie Nr 55/VI/2011
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 12 maja 2011 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 64 położonej w obrębie ewidencyjnym Niedalino w trybie ustnego nieograniczonego przetargu i ogłoszenia jego wykazu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VI/31/11 Rady Gminy Świeszyno z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie zbycia nieruchomości komunalnej **zarządzam, co następuje:**

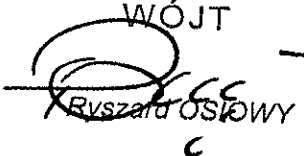
§1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę gruntu nr 64, położoną w obrębie ewidencyjnym Niedalino, Księga Wieczysta nr KO1K/00025913/8.

§2. Ogłaszam wykaz dotyczący zbycia nieruchomości komunalnej, stanowiącej własność Gminy Świeszyno, wymienionej w załączniku do zarządzenia nr 1.

§3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świeszyno nr 71, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej – „Głosie Koszalińskim” oraz na stronie internetowej ug.swieszyno.ibip.pl.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy Świeszyno.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Ryszard OSIŃCZYK

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 55/VI/2011
Wójta Gminy Świeszyno
z dnia 12 maja 2011 roku

Wykaz nr GG.6840.7.2011

Wójt Gminy Świeszyno podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), że przeznaczył do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość komunalną położoną w obrębie ewidencyjnym Niedalino.

ADRES NIERUCHOMOŚCI OBRĘB EWIDENCYJNY	Niedalino nr 64 Niedalino
NUMER I POWIERZCHNIA DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	Działka nr 64 o powierzchni 0,5800 ha
NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ	KO1K/00025913/8.
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Działka foremna, płaska w części zachodniej ze skłonem, wystawa korzystna. Warunki geotechniczne dobre, położona marginalnie w sąsiedztwie gruntów niezabudowanych, pojedynczej zabudowy mieszkaniowej i kompleksu lasu z dojazdem drogą gruntową. Niezabudowana, niezagospodarowana i nieużytkowana.
Przeznaczenie w planie zagosp. Przestrzennego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W studium uwarunkowań i zagospodarowania terenu - nieruchomość oznaczona jest jako AT, MN – strefa identyfikacji terenów wymagających opracowania planu miejscowego dla rozwoju funkcji agroturystycznych i mieszkaniowych.
Cena nieruchomości wg Biegłego rzeczoznawcy	Wartość nieruchomości dz. nr 64 - 167.620,00 złotych.
ZASADY PŁATNOŚCI	Cena sprzedaży płatna jednorazowo. Grunt działka nr 64, obręb Niedalino na własność.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży.	Sprzedaż w trybie przetargu na podstawie uchwały Rady Gminy Świeszyno Nr VI/ 31/11 z dnia 31 marca 2011 roku.
Termin wnoszenia wniosku	Osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 , pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin składania wniosku o nabycie nieruchomości do dnia 2 lipca 2011 roku.

Wykaz wywieszono od dnia 23 maja 2011 roku do 12 czerwca 2011 roku.

WÓJT

Ryszard OSIŃSKI
C