

**Uchwała Nr XII / 71 /07
z dnia 29 listopada 2007 r.
Rady Gminy Świeszyno**

**w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na
terenie gminy Świeszyno w 2008 roku.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142,poz.1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113,poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214,poz. 1806; z 2003 r. Nr 80,poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102,poz.1055, Nr 116, poz. 1203 ; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181,poz. 1337; z 2007 Nr 48,poz. 327; Nr 138, poz. 974) oraz art.. 5 ust.1, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm. z 2005 r. Dz.U. Nr 143, poz. 1199; z 2006 r. Dz.U. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, Nr 245, poz. 1775) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości następująco:

1. Od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,69 zł od 1 m² powierzchni,**
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,74 zł od 1 ha powierzchni,**
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,34 zł od 1 m² powierzchni,**

2. Od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych – **0,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,84 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,23 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,** a dla emerytów i rencistów prowadzących samodzielne gospodarstwa domowe i nie prowadzących działalności gospodarczej – **5,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.**

1 Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1)dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992) 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej-wydanie specjalne; tekst jedn. Dz.U. Z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

3. Od budowli – **2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2. 1.Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części ,budowle i grunty służące działalności komunalnej.

2.Zwolnienia przewidziane w ust.1 nie dotyczą nieruchomości lub ich części wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc uchwała Nr II/7/06 z dnia 6 grudnia 2006 r. rady Gminy Świeszyno w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Świeszyno w 2007 roku.

§ 4. Traci moc uchwała Nr II/12/06 z dnia 6 grudnia 2006 r. Rady Gminy Świeszyno w sprawie ustalenia stawek podatku od posiadania psów.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie po upływie czternastu dni od ogłoszenia i ma zastosowanie od 1 stycznia 2008 r.