

**Uchwała Nr IV/25 /07
z dnia 25 stycznia 2007 r.
Rady Gminy w Świeszynie**

w sprawie : wydzierżawienia nieruchomości komunalnej.

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 166, poz. 1203; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; Dz. U. Z 2006 r. Nr 17, poz. 1287 , Nr 181, poz. 1337) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 , oraz Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, Dz. U. 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, nr 175, poz. 1459; Dz. U. z 2006 r. Nr 104, poz. 708, nr 249, poz. 249) – **Rada Gminy w Świeszynie, uchwała co następuje:**

§ 1.1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie w trybie bez przetargowym:

- 1) lokalu usługowego Nr 85/4 (ośrodek zdrowia) o powierzchni użytkowej 150,36 m², położonego w Świeszynie,
- 2) lokalu usługowego Nr 16/1 (ośrodek zdrowia) o powierzchni użytkowej 112,07 m², położonego w Zegrzu Pomorskim,

Samodzielnemu Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „Zdrowie” w Świeszynie, na okres 5 lat w celu świadczenia podstawowej opieki zdrowotnej mieszkańcom Gminy Świeszyno.

2. Ustala się stawkę czynszu w wysokości 200,00 zł miesięcznie plus należny podatek VAT za każdy lokal usługowy.

3. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego wzrastać będzie o taki wskaźnik o jaki będą wzrastać koszty zarządu nieruchomością wspólną ustalone przez wspólnotę mieszkaniową.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świeszyno.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świeszynie.