

Uchwała Nr XV/70/03
z dnia 4 grudnia 2003 r.
Rady Gminy Świeszyno

w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Świeszyno w 2004 roku, sposobu jego poboru, określenia inkasentów oraz wynagrodzenia za inkaso.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. Z 2001 r. Nr 142,poz.1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113,poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214,poz. 1806; z 2003 r. Nr 80,poz. 717/ oraz art.. 5 ust.1,art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /Dz. U. Z 2002 r. Nr 9, poz. 84, Nr 200,poz. 1683; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840 i Nr 203 poz. 1966/ i pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych /MP Nr 51 poz. 804 z 2003 r./ uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości następująco:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,0,62 zł od 1 m2 powierzchni,**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,41 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,20 zł od 1 m2 powierzchni,**

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,51 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,31 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,11 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,**
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **2,00 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,78 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,** a dla emerytów i rencistów prowadzących samodzielne gospodarstwa domowe i nie prowadzących działalności gospodarczej – **5,40 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej.**

3. Od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2. 1.Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części ,budowle i grunty służące działalności komunalnej.

2. Zwolnienia przewidziane w ust.1 nie dotyczą nieruchomości lub ich części wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych odbywać się będzie w drodze inkasa.

Na inkasenta wyznacza się sołtysa danego sołectwa.

Wysokość wynagrodzenia za inkaso ustala się w wysokości 20 % kwoty pobranego podatku.

Wpłaty podatku od nieruchomości można dokonywać również w kasie Urzędu Gminy i na konto Urzędu w Banku Pekao S.A. Oddział Koszalin Nr 29124014281111000022634634

§ 4. Traci moc uchwała Nr III/9/02 Rady Gminy z dnia 10 grudnia 2002 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Świeszyno w 2003 roku, sposobu jego poboru, określenia inkasentów oraz wynagrodzenia za inkaso.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie po upływie czternastu dni od ogłoszenia i ma zastosowanie od 1 stycznia 2004 r.