

**Uchwała Nr XIII/ 65 /2003  
z dnia 25 września 2003 r.  
Rady Gminy w Świeszynie**

w sprawie: **wydzierżawienia nieruchomości komunalnej.**

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt. 9 lit. a – ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806) – **Rada Gminy w Świeszynie, uchwała co następuje:**

**§ 1.1.** Wyraża zgodę na wydzierżawienie na okres 10-ciu lat, części budynku przedszkola gminnego o pow. 55,4 m<sup>2</sup>, położonego w Świeszynie na działce gruntu Nr 352/6 z przeznaczeniem na zlokalizowanie w niej punktu usługowego- apteki

2. Ustala się czynsz dzierżawny w wysokości 200,00 złotych miesięcznie + należny podatek VAT.
3. Pierwsza wpłata czynszu wymagalna jest z chwilą podpisania umowy dzierżawy.
4. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego wzrasta co rok u o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
5. Dzierżawca uzyska stosowne pozwolenie na zmianę sposobu użytkowania części budynku.
6. Wszelkie koszty związane z adaptacją lokalu pokryje dzierżawca bez możliwości zaliczenia ich na poczet należnego czynszu.
7. Z chwilą rozwiązania umowy lub jej wygaśnięcia lokal zostanie zwrócony w pierwotnym układzie architektonicznym.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świeszyno.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świeszynie.

Przewodniczący Rady Gminy  
Lesław Kucharski