

Uchwała Nr XXXV/177/05
z dnia 8 grudnia 2005 r.
Rady Gminy Świeszyno

w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Świeszyno w 2006 roku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 2001 r. Nr 142,poz.1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62,poz. 558, Nr 113,poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214,poz. 1806; z 2003 r. Nr 80,poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102,poz.1055, Nr 116, poz. 1203 ; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441) oraz art.. 5 ust.1,art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U. Z 2002 r. Nr 9, poz. 84, Nr 200,poz. 1683; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200 poz.1953 i Nr 203 poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 92,poz.880 i 884, Nr 96,poz. 959 i Nr 123, poz. 1291 i Nr 281,poz.2782 oraz z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 143,poz.1199, Nr 164, poz.1365, Nr 167, poz.1399 i Nr 169,poz.1419, Nr 175, poz.1462 i Nr 179,poz.1484) i pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 27 października 2005 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (MP Nr 68 , poz. 956 z 2005 r.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości następująco:

1. Od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,66 zł od 1 m² powierzchni,**
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,61 zł od 1 ha powierzchni,**
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,29 zł od 1 m² powierzchni,**

2. Od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych – **0,54 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,98 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,58 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,61 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,01 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,** a dla emerytów i rencistów prowadzących samodzielne gospodarstwa domowe i nie prowadzących działalności gospodarczej – **5,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.**

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:
1)dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992)
2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej-wydanie specjalne; tekst jedn. Dz.U. Z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

3. Od budowli – **2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7.
- § 2. 1.Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części ,budowle i grunty służące działalności komunalnej.
2.Zwolnienia przewidziane w ust.1 nie dotyczą nieruchomości lub ich części wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- § 3. Traci moc uchwała Nr XXV/121/04 Rady Gminy z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Świeszyno w 2005 roku,sposobu jego poboru,określenia inkasentów oraz wynagrodzenia za inkaso.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie po upływie czternastu dni od ogłoszenia i ma zastosowanie od 1 stycznia 2006 r.